

Andelshaveforeningen Stuehøjgaard

*Dagsorden og referat til bestyrelsesmøde onsdag den 8. maj 2022.
kl.19.00 i Fælleshuset*

*Deltagere: Inge Holtkøtter (IH), Kirsten Hasman (KH), Karen Busted (KB), Steen Rejnegaard (SR), Janni Clausen (JC)
Afbud: Pelle Skovmøller (PS) og Martin Busk (MB)*

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 11. maj 2022

Referatet blev godkendt

2. Godkendelse af dagsorden og valg af referent

Dagsorden blev godkendt. KB blev valgt til referent

3. Drøftelse og opfølgning på -Bestyrelsessammensætningen efter udtrædelser

Der bydes velkommen til Janni Clausen (JC). Nyt medlem af bestyrelsen med overgang fra suppleant.

Else Marie Nielsen (EM) og Rasmus Havslund (RH) har valgt at trække sig fra bestyrelsen. Merle Normann (MN) har valgt at trække sig som suppleant. Der er derfor kun 6 medlemmer tilbage i alt. Det undersøges derfor med Kolonihaveforbundets jurister, om vi er forpligtede til at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling.

3. Gemmengang af ansvarsområder

Vandregnskab - notat

Den enkelte haveejer der har kontaktet bestyrelsen vedrørende vandregnskabet, har fået en respons på baggrund af IH's drøftelser med Brunata.

Hjemmeside -status

Der planlægges et møde omkring den nye hjemmeside. PS, JC og KH er ansvarlige.

Containergården status

Det er overvejende positivt, der har været opstartsvanskeligheder i forhold til plast og metal. Der evalueres løbende på hvordan håndteringen forløber og planlægges et opfølgende møde med Vestforbrænding i uge 27.

Valuarvurdering

IH undersøger fortsat om valuarvurdering holder længere i kolonihave-regi.

Cykelsti og oversigtsforholdene på Ågerupvej

Der er bekymring for, hvor meget det vil influere på det grønne bælte og foreningens træer. Vi ønsker et møde med kommunen omkring at kigge på forholdene. KB sender en mail med anmodning om dette.

Legepladstilsyn

SR forsøger fortsat at få kontakt med Rønhøjgaard i forhold til om de kan være tilsynsførende.

Tekst til hjemmesiden vedr. byggesager

Der bør fortsat kigges på teksten, i forbindelse med ny hjemmeside. JC, KH og PS arbejder videre med dette i forbindelse med det videre arbejde af denne.

4. Havesager:

Ansøgning om ekstra havelåge: Ifølge haveforeningens vedtægter skal haver kun have en havelåge. I sjældne tilfælde kan der gives dispensation. Haveejer bedes om at kontakte byggeudvalget.

Havesalg VB64: Første have er blevet solgt til den nye valuarvurdering.

Vandmåler, der er "hoppet": Det er en haveejerens eget ansvar løbende at holde øje med sin vandmåler. Foreningen kan ikke være ansvarlige for uregelmæssigheder når der er et etableret system.

5. Årshjul

Udskydes

6. To do list

Udskydes

7. Likviditetsbudget

KH vil som ny kasserer i nærmeste periode, se nærmere på hvilke systemer hun har behov for, for at have et overblik over foreningens budget og likvider

8. Kilometergodtgørelse

Det aftales at man kan få kilometergodtgørelse ved ekstraordinære kørsler. KH laver et skema til formålet. Det sker med tilbagevirkende kraft fra 1. januar 2022.

9. Møde med vicevært

SR aftaler dette.

10. Opsigelse af internet i Fælleshuset

Det afdækkes hvad prisen er. KH undersøger dette og SR har et overblik over, hvor meget det benyttes. Det drøftes på næste møde.

11. Udlejning af Fælleshuset

Der skal arbejdes videre med bedre administrative løsninger for udlejning af fælleshuset. Kirsten kigger nærmere på løsning med MobilePay-boks. Forhøjelse af leje fra 2.100,- til 2.500,- grundet øgede udgifter til varme og rengøring vedtages. Nye bestillinger efter den 1. juli, skal betale den nye pris

12. Eventuelt

Henvendelser til bestyrelsen:

En haveejer har henvendt sig, da hun er blevet kontaktet af kommunen vedrørende ulovligt ophold. Kolonihaveforbundet kontaktes i forhold til, hvordan vi som bestyrelse skal forholde os.

Flere haveejere har henvendt sig vedr. problemer med løsgående hunde. Dette skrives i det kommende nyhedsbrev.

Kredsformanden har henvendt sig vedr. problematikker omkring flyvehavre. IH laver et opslag til opslagstavlerne vedrørende dette.

Emner til nyhedsbrevet gennemgås. Der vedtages havevandring i uge 27.

Vedrørende vandmålere: SR undersøger nærmere for tilbud og afprøvning med Kamstrup.

Vedrørende væltet træ i fredet område: Det undersøges om Det grønne udvalg vil gå videre med dette.

Vedrørende referater: Det drøftes om referater kan komme før ud på hjemmesiden. Det aftales godkendelse over mail, så referat kan godkendes indenfor kort tid og derefter lægges på hjemmesiden.

13. Punkter til fremtidige møder:

SVEN henvender sig til bestyrelsen om:

- at de ønsker at have mulighed for at booke hovedhuset med længere frist end de nuværende 4 uger.
- At de gerne vil, at bestyrelsen indkalder til et møde med henblik på at oprette en arbejdsgruppe: giv en hjælpende hånd.

14. Næste møde, inklusive deltagelse af det grønne udvalg – tid og sted

Det grønne udvalg inviteres til at deltage på næste bestyrelsesmøde. Det aftales at når der skal holdes møde med udvalg, skal mødet være inden selve bestyrelsesmødet, således at mødet starter kl. 18.00

Næste møde er således onsdag den 6. juli kl. 18.00 i Fælleshuset.